

BAREME DES HONORAIRES DE L'AGENCE

Tarifs applicables au 1^{er} Juillet 2023

TRANSACTION VENTE

Tranche de prix de vente	Honoraires forfaitaires TTC
Pour un prix de vente inférieur ou égal à 49 999 €	5 000 €
Pour un prix de vente compris entre 50 000 € et 74 999 €	6 500 €
Pour un prix de vente compris entre 75 000 € et 99 999 €	7 000 €
Pour un prix de vente compris entre 100 000 € et 124 999 €	8 000 €
Pour un prix de vente compris entre 125 000 € et 149 999 €	9 000 €
Pour un prix de vente compris entre 150 000 € et 199 999 €	10 000 €
Pour un prix de vente compris entre 200 000 € et 249 999 €	11 000 €
Pour un prix de vente compris entre 250 000 € et 299 999 €	14 000 €
Pour un prix de vente compris entre 300 000 € et 399 999 €	15 000 €
Pour un prix de vente compris entre 400 000 € et 499 999 €	20 000 €
Pour un prix de vente compris entre 500 000 € et 599 999 €	25 000 €
Pour un prix de vente supérieur ou égal à 600 000 €	5 % du prix de vente

Principe du non-cumul : l'application des honoraires prévus pour une tranche de prix est exclusive des autres tranches.
Nos honoraires sont immédiatement exigibles le jour où la vente est effectivement conclue et constatée dans un seul acte écrit contenant l'engagement des parties. Le redevable des honoraires est le Mandant(vendeur).

LOCATION À USAGE D'HABITATION PRINCIPALE

Honoraires de négociation et d'entremise à la charge exclusive du Bailleur

Forfait de 50 euros HT soit 60 euros TTC

Honoraires de visite, constitution du dossier locataire et de rédaction du bail

Honoraires à la charge du bailleur :

Un demi loyer (charges comprises) hors taxes - Prestation incluant l'état des lieux

Honoraires à la charge du locataire :

Un demi loyer (charges comprises) hors taxes dans la limite de 11 €/m² - Prestation incluant l'état des lieux

GESTION LOCATIVE

Prestation	Tarif HT	Tarif TTC
Honoraires de gestion	7 % des encaissements (loyers et charges)	8,4 % des encaissements (loyers et charges)
Assurance loyers impayés	3 % des encaissements (loyers et charges)	3 % des encaissements (loyers et charges)